

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg J. F. Kennedyja 11
Zagreb

U Zagrebu, 28. lipnja 2023.

Poslovni broj: St-2570/2022

Dužnik: GEO-ING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Bože i Nikole Blonde 11, OIB:
44641712118

POPIS VJEROVNICA (čl. 222. Stečajnog zakona)

1. VIŠI ISPLATNI RED

| Redni broj prijavljene tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (eur / kn ¹) Bruto 2 | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine kn (eur / kn) Bruto 2 | Pravna osnova priznate tražbine | Iznos osporene tražbine (eur / kn) |
|---------------------------------------|---|----------------|------------------------------|---|------------------------------------|--|--|---|
| 1 | Krunoslav Nigović | 28641204523 | Slovenska ulica 19, Zagreb | 2.374,49 17.890,61 | Radni odnos | 2.374,49 17.890,61 | Radni odnos | |

¹ fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|--------|--|-------------|---------------------------------|-------------------------|---|-------------------------|----------------|-------------------------|
| 2 | Lidija Rade | 82064114352 | Cvetkovačka 24, Jastrebarsko | 3.627,15 27.328,80 | Radni odnos | 3.627,15 27.328,80 | Radni odnos | |
| 3 | Petar Plahutar | 79632450571 | Bože i Nikole Bionde 11, Zagreb | 14.111,35 106.321,98 | Radni odnos | 14.111,35 106.321,98 | Radni odnos | |
| 4 | Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb | 18683136487 | Avenija Dubrovnik 32, Zagreb | 19.682,68 148.299,16 | Doprinos za mirovinsko osiguranje II. st. temeljem radnog odnosa (2283) Doprinos za mirovinsko osiguranje – za osiguranika po osnovi rada za posl. pravnu osobu (8109) Doprinos za mirovinsko osiguranje na temelju generacijske solidarnosti temeljem radnog odnosa (8168) Doprinos za zdravstveno osiguranje na temelju radnog odnosa (8486) Doprinos za zdravstveno osiguranje – zaštita zdravlja temeljem radnog odnosa (8630) Doprinos za zapošljavanje (8753) | | | 19.682,68 148.299,16 |
| UKUPNO | | | | 39.795,67 299.840,55 | | 20.112,99 151.541,39 | | 19.682,68 148.299,16 |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

2. VIŠI ISPLATNI RED (čl. 138. st. 2. SZ-a)

| Rbr. prijavljene tražbine | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine (kn / eur) | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine (kn / eur) | Pravna osnova priznate tražbine | Iznos osporene tražbine (kn / eur) |
|---------------------------|---|----------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|------------------------------------|---|------------------------------------|
| 1 | Stečajna masa iza PLUS RI - TANK d. o. o. u stečaju | 47632191478 | Rijeka, Prvog maja 3 | 56.389,89 424.869,66 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 56.389,89 424.869,66 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 2 | GRAD ZAGREB | 61817894937 | Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 | 4.560,56 34.361,54 | Komunalna naknada | 4.560,56 34.361,54 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 3 | GRAD ZAGREB | 61817894937 | Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 | 233.433,77 1.758.806,77 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 233.433,77 1.758.806,77 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 4 | GRAD ZAGREB | 61817894937 | Zagreb, Trg Stjepana Radića 1 | 2.330,30 17.557,67 | Komunalni doprinos temeljem Rješenja o ozakonjenju nezakonito izgrađene poslovne zgrade, Klasa: UP/I-363-02/2014-08/210 od 22.travnja 2016. | 2.330,30 17.557,67 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 5 | UNIQA osiguranje d.d. | 75665455333 | Zagreb, Planinska ulica 13A | 474,10 3.572,10 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 474,10 3.572,10 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|---|---|-------------|--|-------------------------|---|-------------------------|--|--|
| 6 | HRVATSKE VODE- pravna osoba za upravljanje vodama | 28921383001 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 | 2.405,64 18.125,29 | Naknada za uređenje voda | 2.405,64 18.125,29 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 7 | EJOT SPOJNA TEHNIKA d.o.o. | 49128061924 | Zagreb, Lučića Franje 23/3 | 13.901,03 104.737,30 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 13.901,03 104.737,30 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 8 | GRAD SISAK | 08686015790 | Sisak, Rimska 26 | 6.270,00 47.241,32 | Komunalna naknada temeljem: RJEŠENJA UPRAVNOG ODJELA ZA GOSPODARSTVO I KOMUNALNI SUSTAV KLASA: UP/I-363-03/19-01/21125 URBROJ: 2176/05-04-01/09-19-1 od 21.01.2019. RJEŠENJA UPRAVNOG ODJELA ZA GOSPODARSTVO I KOMUNALNI SUSTAV KLASA: UP/I-363-03/15-01/1280 URBROJ: 2176/05-04-01/9-15-2 od 27.05.2015. | 6.270,00 47.241,32 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 9 | HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova | 68419124305 | Zagreb, Prisavlje 3 | 1.327,82 10.004,46 | RTV pristojba temeljem: Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita od 20.06.2012., Ovr-5778/12 Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Mirjane Popovac iz Splita od 20.06.2012., Ovr-5784/12 | 1.327,82 10.004,46 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|----|--|-------------|--|----------------------------|--|----------------------------|--|--|
| | | | | | Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Lade Škaričić-Sinčić iz Zagreba od 28.01.2013, Ovr-8914/13 Predstečajne nagodbe sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | | | |
| 10 | HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama | 28921383001 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 | 319.799,45 2.409.528,96 | Vodni doprinos temeljem rješenja: KLASA: UP/I-325-08/09- 01/0039562 URBROJ: 374-25-2-09-3 KLASA: UP/I-325-08/14- 01/0007615 URBROJ: 374-3501-2-14-2 | 319.799,45 2.409.528,96 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 11 | HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama | 28921383001 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 | 165,09 1.243,87 | Naknada za uređenje voda temeljem: Rješenja Klasa: UP/I-740-11/19- 20/90, Ur.broj: 2176/05-04/01-19- 1 od 21.11.2019. Rješenja Klasa: UP/I-325-08/16- 08/18610, Urbroj. 374-3110-02- 16-1 od 01.02.2016. | 165,09 1.243,87 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 12 | HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. | 46830600751 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 | 1.914,48 14.424,64 | Račun 11070/502/1. Račun 4845- 201-1 | 1.914,48 14.424,64 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|----|---|-------------|---------------------------------------|------------------------|--|------------------------|--|--|
| 13 | Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. | 52848403362 | Zagreb, Slovenska ulica 24 | 10.205,17 76.890,85 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. Obračun zateznih kamata na dan 30.03.2023. Izvadak otvorenih stavki na dan 30.03.2023. | 10.205,17 76.890,85 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 14 | Chromos boje i lakovi d.d. | 61150947001 | Zagreb, Radnička cesta 173d. | 1.521,70 11.456,25 | Rješenje o ovrši javnog bilježnika Jasna Zorić, Ovr-6197/2014 od 01.12.2014., ovršno i pravomoćno 14.03.2015., Izvod otvorenih računa na dan 20.11.2014., Kamatni račun br. 10/14 | 1.521,70 11.456,25 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 15 | CROATIA osiguranje d.d. | 26187994862 | Zagreb, Vatroslava Jagića 33 | 4.783,51 36.041,35 | Pravomoćna i ovršna presuda Povrv-2851/2017 od 11.10.2018. Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 4.783,51 36.041,35 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 16 | FINANCIJSKA AGENCIJA | 85821130368 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 70 | 5.457,67 41.120,81 | Ugovori o obavljanju usluga certificiranja za poslovne subjekte Naknada za provedbu ovrhe Naknada za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata | 5.457,67 41.120,81 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 17 | MONTAŽNE TRIBINE d.o.o. | 81370721673 | ZAGREB-LUČKO, JEŽDOVEČKA 3B | 12.041,25 90.724,79 | Ugovor o zajmu od 25.02.2022.g., sklopljen između MONTAŽNE TRIBINE d.o.o., kao | 12.041,25 90.724,79 | Isto kao i pravna osnova prijavljene | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | zajmodavca i GEO-ING d.o.o., kao zajmoprimca, na iznos do =100.000,00 KN | | tražbine | |
|----|---|-------------|---|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|--|
| 18 | PRVA Skladi, upravljanje alternativnih investicijskih skladov, d.o.o. | 39410884791 | Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana, Slovenija | 3.926.043,11 29.580.771,8 1 | Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom, broj ugovora: 3219024731, od dana 22. ožujka 2010. Ugovor o založnom pravu od 22.3. 2010. Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina od dana 27.09.2019. Ugovor o izvršenom ustupu (cesiji) od dana 17.03.2022. | 3.926.043,11 29.580.771,8 1 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 19 | TEKOL — TERI d.o.o. | 33758635544 | Rijeka, Podmurvice 2 | 23.405,42 176.348,12 | Ugovor o izvođenju radova br. 08- 2/09 | 23.405,42 176.348,12 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 20 | REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb | 18683136487 | Zagreb, Avenija Dubrovnik 32 | 71.002,55 534.968,72 | Porez na promet nekretnina (1783) PDV (1201) Porez na cestovna motorna vozila utvrđen rj. Porezne uprave (1317) Porez na potrošnju (1708) Porez na tvrtku odnosno naziv (1732) | 71.002,55 534.968,72 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|----|--|-------------|---------------------------------|------------------------------|--|------------------------------|---|--|
| | | | | | Prisilna naplata državnih sudskih pristojbi koju obavlja PU (4227) | | | |
| | | | | | Prisilna naplata nov. kazni i troškova postupka koju obavlja PU – prekršaj (4243) | | | |
| | | | | | Troškovi postupka prisilne naplate koju provodi PU (4251) | | | |
| | | | | | Članarina HGK (5262) | | | |
| 21 | HEP-Opskrba d.o.o. | 63073332379 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 | 5.849,89 44.075,99 | Ugovor o opskrbi električnom energijom kupca broj O — 14-204559 od 30.06.2014. | 5.849,89 44.075,99 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 22 | H-ABDUCO d.o.o. | 13667298928 | Zagreb, Radnička cesta 41 | 291.532,57 2.196.552,15 | Ugovor o kreditu broj. 401-51009347 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 21.02.2011. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Damir Andrašić dana 24.02.2011. godine, pod poslovnim brojem OV-2179/11 | 291.532,57 2.196.552,15 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 23 | HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću | 69693144506 | Zagreb, Ulica Kneza Branimira 1 | 3.868,25 29.145,35 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014. | 3.868,25 29.145,35 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |
| 24 | ŠTED-INVEST d.o.o. | 88831481655 | Zagreb, Slavonska avenija 3 | 1.090.878,37 8.219.223,08 | Predstečajna nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Stpn-171/2013 dana 29.01.2014., pravomoćna 15.02.2014., Ugovor o prijenosu | 1.090.878,37 8.219.223,08 | Isto kao i pravna osnova prijavljene tražbine | |

Stečajni upravitelj ANITA CVETKO

Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb

e-mail: st.up.acvetko@gmail.com

mobitel: +385 91 517 96 32

| | | | | | | | | |
|--|--------|--|--|-------------------------------|--|-------------------------------|--|--|
| | UKUPNO | | | 6.089.561,60 45.881.792,85 | | 6.089.561,60 45.881.792,85 | | |
|--|--------|--|--|-------------------------------|--|-------------------------------|--|--|

II. RAZLUČNI VJEROVNICI*

| Redni broj | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom | Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo |
|------------|---|--------------------------|--|---|---|---|--|
|------------|---|--------------------------|--|---|---|---|--|

***Napomena:**

Na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Novi Zagreb, k.o. Lučko Novo, zk.ul. 1814, kat. čest. 3118 JEŽDOVEČKA ULICA 19151 m2 (DVORIŠTE 7937 m2, ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU 9290 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, LUČKO, JEŽDOVEČKA ULICA 3B 1924m2), ranije upisanoj u k.o. Lučko, zk.ul. 744 kat. čest. 324, upisane su slijedeće hipoteke u korist vjerovnika **PRVA Skladi, upravljanje alternativnih investicijskih skladov, d.o.o., OIB: 39410884791:**

- Z-18232/10 od 08.04.2010. na temelju ugovora o založnom pravu od 22.ožujka 2010.godine radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.050.000,00 EUR spp
- Z-7294/2022 od 17.03.2022. na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama solemniziranog po javnom bilježniku Mladenu Burecu pod br. OV-3764/22 dana 17.03.2022. radi osiguranja tražbine u iznosu od 930.000,00 EUR spp
- Z-7299/2022 od 17.03.2022. na temelju ugovora o ustupu tražbine radi osiguranja tražbine u iznosu od 855.000,00 EUR spp

Predmetna nekretnina je u vlasništvu društva MONTAŽNE TRIBINE d.o.o., OIB: 81370721673 temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog sa stečajnim dužnikom kao prodavateljem dana 11. ožujka 2019.

Ukoliko kupoprodaja bude pravomoćno pobijena u sudskom postupku te nekretnina postane dio stečajne mase, to će vjerovnik PRVA Skladi, upravljanje alternativnih investicijskih skladov, d.o.o., OIB: 39410884791 steći svojstvo razlučnog vjerovnika u odnosu na tražbine osigurane gore navedenim hipotekama.

Stečajni upravitelj
Anita Cvetko